

Семинар: «Оценка инвестиционных проектов»

Продолжительность

2 дня / 16 академических часов

Целевая аудитория

Семинар предназначен для руководителей, финансовых аналитиков, сотрудников отделов стратегического планирования и других работников компаний, в компетенцию которых входит разработка и оценка инвестиционных проектов. Семинар также необходим потенциальным инвесторам и сотрудникам кредитных организаций, в задачу которых входит анализ инвестиционных проектов заемщиков.

Предварительное анкетирование

При проведении заказных корпоративных программ на начальном этапе подготовки курса мы рекомендуем провести анкетирование, результаты которого помогут нам получить более четкое представление о целевой аудитории, а также об уровне подготовки и ожиданиях каждого из участников.

Учебные материалы и презентация

Обучающая программа сопровождается учебными материалами, специально разработанными для этого комплексного курса. Материал представлен в виде слайдовой презентации в программе Power Point с использованием мультимедийного проектора. В процессе обучения слушатели выполняют практическое задание на персональных компьютерах с использованием Microsoft Excel. Каждому участнику курса будут предоставлены сборник слайдов и сборник практических заданий.

Язык

Обучающая программа, а также учебные материалы и презентация, представлены на русском языке.

Сертификаты

По окончании всей программы предоставляются сертификаты компании «Эрнст энд Янг».

Место проведения

Центр профессионального обучения.

Методология преподавания

Обучение проводится в интерактивной форме и предполагает большое количество практических занятий. Все теоретические вопросы будут сопровождаться примерами, разработанными на основе реальных ситуаций. Выполнение отдельных заданий будет предоставлено участникам на самостоятельное рассмотрение, после чего будет детально и с комментариями проанализировано под руководством преподавателя-консультанта.

Предлагаемая программа

Цели курса

- Показать, что инвестиции помогают реализации стратегических целей компании
- Рассмотреть достоинства и недостатки различных источников финансирования проектов
- Научить применять современные методы оценки инвестиционных проектов
- Показать, как анализировать чувствительность и безубыточность проектов
- Рассмотреть особенность анализа инвестиционных проектов в условиях инфляции и риска
- Дать представление о методах разработки бизнес-планов
- Дать практические навыки анализа и расчета инвестиционного проекта

Темы семинара

Инвестиционные потребности и формирование инвестиционных ресурсов

- Характеристика инвестиций:
 - инвестиции как реализация стратегической цели компании
 - виды инвестиционных проектов
- Стратегия формирования инвестиционных ресурсов:
 - определение потребности в инвестиционных ресурсах
 - источники финансирования: собственные и заемные средства
 - цена различных источников и оптимизация структуры финансирования

Методы оценки инвестиционных проектов

- Временная теория денег
- Методы, основанные на дисконтировании:
 - метод дисконтированного периода окупаемости
 - метод чистой приведенной стоимости NPV
 - метод индекса рентабельности PI
 - метод внутренней нормы рентабельности IRR
 - некоторые проблемы при оценке проектов и пути их разрешения
- Определение денежных потоков и ставки дисконтирования

Инвестиционные проекты в условиях инфляции и риска

- Анализ инвестиционных проектов в условиях инфляции:
 - учет инфляции
 - коррекция ставки дисконтирования
- Методы оценки рисков:
 - понятие неопределенности и риска
 - имитационное моделирование и модель Монте-Карло
 - анализ чувствительности и безубыточности инвестиционных проектов
- Метод реальных опционов и его применение для оценки рискованных инвестиций

Бизнес-планирование

- Основные функции бизнес-плана
- Структура бизнес-плана
- Особенности составления бизнес-плана

Практическое задание (case-study)

- Расчет эффективности инвестиционного проекта при различных сценариях развития рынка, источниках финансирования и пр. факторов, влияющих на принятие решений об инвестициях

Примерное расписание дневных занятий

Время: А 9.30-12.30 В 13.30-16.30

День	Тема*	Время
1 день	<ul style="list-style-type: none">• Виды инвестиционных проектов• Источники финансирования проектов<ul style="list-style-type: none">– структура и стоимость	А
	<ul style="list-style-type: none">• Временная теория денег и основные вопросы, связанные с дисконтированием денежных потоков:<ul style="list-style-type: none">– величина денежного потока– ставка дисконта– горизонт проектирования– остаточная стоимость проекта за пределами горизонта	В
2 день	<ul style="list-style-type: none">• Методы оценки инвестиционных проектов:<ul style="list-style-type: none">– метод дисконтированного периода окупаемости– метод чистой приведенной стоимости NPV– метод индекса рентабельности PI– метод внутренней нормы рентабельности IRR	А
	<ul style="list-style-type: none">• Кейс - стадии (на реальном практическом примере): оценка эффективности инвестиционного проекта (при различных сценариях)• Некоторые сложности при оценке эффективности инвестиций и пути их преодоления• Инвестиционные проекты в условиях инфляции• Анализ риска инвестиционных проектов: Метод реальных опционов• Бизнес-планирование	В

* Порядок рассмотрения тем может меняться

